

BỘ Y TẾ
VIỆN KIỂM NGHIỆM
AN TOÀN VỆ SINH
THỰC PHẨM QUỐC GIA

Số: **83** /VKNQG-TCHC
V/v báo giá dịch vụ vệ sinh trụ sở
và chăm sóc vật nuôi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày **10** tháng **5** năm 2024

Kính gửi: Quý cơ quan, tổ chức, cá nhân
cung cấp dịch vụ vệ sinh trụ sở và chăm sóc vật nuôi

Căn cứ nhu cầu về việc vệ sinh trụ sở và chăm sóc vật nuôi tại tòa nhà làm việc của Viện Kiểm nghiệm an toàn vệ sinh thực phẩm quốc gia;

Viện Kiểm nghiệm an toàn vệ sinh thực phẩm quốc gia đề nghị Quý cơ quan, tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật báo giá dịch vụ vệ sinh trụ sở và chăm sóc vật nuôi nội dung như sau:

- Danh mục báo giá: Chi tiết theo phụ lục đính kèm.

(Lưu ý: Báo giá đã bao gồm thuế, phí, lệ phí (nếu có), chi phí khảo sát, thử nghiệm, vận chuyển đến địa chỉ của bên mua và lắp đặt; Bên thuê không phải trả bất kỳ một chi phí nào thêm).

- Mục đích báo giá: Làm cơ sở xây dựng dự toán kinh phí thuê dịch vụ vệ sinh trụ sở và chăm sóc vật nuôi.

- Thời hạn gửi báo giá: Trước 17h00 ngày 20 tháng 5 năm 2024.

- Yêu cầu báo giá: 01 bản chính bằng tiếng Việt.

- Hình thức gửi báo giá: Bản cứng báo giá (yêu cầu có chữ ký, đóng dấu của người đại diện).

- Địa điểm nhận báo giá: Phòng Tổ chức - Hành chính - Viện Kiểm nghiệm an toàn vệ sinh thực phẩm quốc gia.

Địa chỉ: Số 65 Phạm Thận Duật, Mai Dịch, Cầu Giấy, Hà Nội.

Điện thoại: 024.3933.5741, Email: tchcvkn@gmail.com

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Viện trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, TCHC.



Lê Thị Phương Thảo

DANH MỤC BẢO GIÁ DỊCH VỤ VỆ SINH TRỤ SỞ VÀ CHĂM SÓC VẬT NUÔI

(Kèm theo Công văn số: 83...../ VKNQG – TCHC ngày 10 / 5 /2024)

Địa điểm/Khu vực thực hiện	Công việc thực hiện	Yêu cầu kỹ thuật
<p>Yêu cầu chung: Luôn tuân thủ về an toàn PCCC, an toàn hóa chất, thời gian làm việc theo quy định, công ty cung cấp đầy đủ trang thiết bị, hóa chất, máy móc phục vụ công việc.</p>		
<p>A. Khu vực văn phòng (Tầng 1,2,3)</p>		
<p>1. Các phòng làm việc của Lãnh đạo Viện</p>	Rửa cốc, chén uống nước	<p>* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 7h30</p> <p>* Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh từ 7h30 đến 17h00</p>
	Hút bụi, lau sàn ướt, lau sàn khô	
	Lau cửa ra, vào	
	Lau mặt phía trong cửa sổ	
	Lau bàn, ghế làm việc, bàn tiếp khách, cây nước, khung tranh trang trí,...	
	Thu gom rác, cọ rửa sạch thùng rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi qui định,	
	Lau các thiết bị nhà vệ sinh: Bồn cầu, bồn rửa tay, vòi hoa sen,.. và các thiết bị gắn trên tường: bảng điện, đèn trần, quạt gió	
	Lau tủ tài liệu, giá sách	
Lau trần, quét mạng nhện và tẩy các vết bẩn trên trần	* Thực hiện làm sạch 01 lần/tuần	
<p>2. Các phòng làm việc hành chính của các đơn vị thuộc Viện</p>	Hút bụi, lau sàn ướt, lau sàn khô cửa sổ, cửa ra vào	* Thực hiện 02 lần/tuần (thứ 3, thứ 6)
	<p>3. Hội trường, các phòng họp tầng 2 và khu đào tạo tầng 3</p>	Rửa cốc, chén uống nước
Hút bụi, lau sàn ướt, lau sàn khô		
Lau cửa ra, vào		

	Lau mặt phía trong cửa sổ	phát sinh từ 7h30 đến 17h00
	Lau bàn, ghế làm việc, bàn tiếp khách, cây nước, khung tranh trang trí,...	
	Thu gom rác, cọ rửa sạch thùng rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi qui định,	
	Lau trần, quét mạng nhện và tẩy các vết bẩn trên trần	* Thực hiện làm sạch 01 lần/tuần
	Làm sạch sàn bằng hệ thống hút bụi chuyên nghiệp, lau bình cứu hỏa, hộp vòi cứu hỏa, lan can, hệ thống âm thanh ánh sáng	Thực hiện làm sạch 01 tuần/lần hoặc trước cuộc họp, hội nghị, hội thảo * Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh
	Giặt khô thảm phòng họp, hội trường	* Thực hiện làm sạch 01 lần/tháng
Khu vực tiếp khách hàng – Phòng KTNN Tầng 1	Lau sàn ướt, lau sàn khô Lau cửa ra, vào Lau mặt phía trong cửa sổ và quầy tiếp khách hàng Thu gom rác vận chuyển rác đến nơi qui định.	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 8h00 * Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh đến 17h
Khu vực Kho mẫu, Xử Lý Mẫu – Tầng 1	Lau sàn ướt, lau sàn khô hành lang, phòng xử lý mẫu, phòng cân, kho mẫu phân tích, kho mẫu lưu	* Thực hiện làm sạch 03 lần/ngày
	Lau mặt ngoài tủ lạnh, tủ đựng mẫu, cửa sổ, cửa ra vào, vách kính ngăn phòng	* Thực hiện làm sạch 02 lần/tháng
	Thu gom rác thải nguy hại và vận chuyển về nhà tập kết để rác, cọ rửa sạch thùng đựng rác	* Thực hiện làm sạch 01 lần/ngày
	Thu gom rác thải sinh hoạt và vận chuyển về nhà tập kết để rác, cọ rửa sạch thùng đựng rác	* Thực hiện thu gom 03 lần/ngày ra tập kết nơi quy định
	Làm sạch nền và tổng vệ sinh toàn bộ sàn bằng dụng cụ chuyên dùng	* Thực hiện 01 lần/ tháng

Y
VI
EM P
TOA
THU
OU

	Lau trần, quét mạng nhện và tẩy các vết bẩn trên trần	
	Lau toàn bộ sàn hành lang bằng Chloramin B 2%	
4. Khu vực sảnh, hành lang tầng 1,2,3	Lau cửa ra, vào	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 8h00; * Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh từ 7h30 đến 17h00
	Lau mặt phía trong cửa sổ và quầy tiếp khách hàng	
	Thu gom rác vận chuyển rác đến nơi qui định.	
	Cọ rửa sạch thùng rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi quy định	
	Lau hộp vòi cứu hỏa, bình cứu hỏa	* Thực hiện làm sạch 01 lần /tuần
	Lau bảng biểu, khung tranh	
	Tẩy keo cao su bằng dao cạo sàn chuyên dụng	
	Cọ sàn bằng máy đánh sàn chuyên dụng	* Thực hiện làm sạch 01 lần /tháng
Lau trần, quét mạng nhện và tẩy các vết bẩn trên trần		
4. Thang máy (02 thang khách và 01 thang hàng)	Lau sạch sàn, buồng cabin của thang máy	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 8h00
	Lau cửa thang (cả trong và ngoài) và rãnh thang	* Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh từ 8h00 đến 17h00
	Thu gom rác và bỏ vào nơi qui định	Tần suất: hằng ngày
	Tổng vệ sinh toàn bộ thang máy bằng dung dịch sát khuẩn (ví dụ: Chloramin B 2%, Ethanol 70%)	*Thực hiện làm sạch 02 lần/tuần và sau khi vận chuyển rác
5. Khu vực cầu thang bộ (02 thang bộ từ tầng 1 đến tầng 9.	Hút bụi, Lau ướt, lau khô toàn bộ các mặt bậc	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 7h30 * Duy trì làm sạch khi có rác

N
 GHIE
 VE S
 PHA
 IC GI
 ★

JK

		phát sinh từ 7h30 đến 17h00
	Lau lan can cầu thang, Lau tường, lau kính hành lang	Thực hiện làm sạch 01 lần /tuần
	Cọ rửa thùng rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi qui định	Thu gom, vận chuyển rác sau 17h, tần suất 1 lần ngày và khi rác đầy
	Lau cửa thoát hiểm	
	Lau trần, đèn găm cầu thang, quét mạng nhện và tẩy các vết bẩn trên trần	*Thực hiện làm sạch 01 lần /tuần
6. Khu vực nhà vệ sinh 08 tầng (nhà vệ sinh nam và nữ) và nhà vệ sinh trong phòng làm việc lãnh đạo	Lau sàn ướt, lau sàn khô, sử dụng nước lau sàn thơm	
	Lau các thiết bị nhà vệ sinh: Bồn cầu, bồn tiểu nam, bồn tiểu nữ, bồn rửa tay, vòi hoa sen,.. và các thiết bị gắn trên tường: bảng điện, đèn trần, quạt gió	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 8h00 * Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh đến 17h
	Lau hệ thống cửa ra vào, cửa sổ, thảm chùi chân (nếu có)	* Nhà vệ sinh tầng 1, tầng 2 và tầng 3 thực hiện làm sạch 4 lần/ngày. Các tầng còn lại 2 lần/ngày.
	Cọ rửa sạch thùng rác, thay túi đựng rác, vận chuyển rác đến nơi quy định	
	Khử mùi hôi nhà vệ sinh, thay viên khử mùi bồn tiểu nam	
	Lau vách ngăn buồng	*Thực hiện làm sạch 01 lần /tuần
	Lau tường ốp	
	Lau trần, quét mạng nhện và tẩy các vết bẩn trên trần	* Thực hiện làm sạch 01 lần /tháng
Lau sàn nhà vệ sinh, bồn rửa mặt, gương, tay nắm cửa bằng Chloramin B 2%	*Thực hiện làm sạch 01 lần /ngày	
B . Khu vực Labo Kiểm nghiệm tầng 3,4,5,6,7.8		

INH

82

1. Khu sản xuất mẫu chuẩn tầng 3	Hút bụi, lau sàn ướt, lau sàn khô,	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 8h00
	Lau bàn, ghế làm việc, lau mặt phía trong cửa sổ	* Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh đến 17h * Thực hiện làm sạch 1 lần /1 ngày
	Vệ sinh bồn rửa, sàn nhà, vách kính, gạch ốp bằng Chloramin B 2%	* Thực hiện làm sạch 02 lần/tuần
	Thu gom rác thải nguy hại, hóa chất, và vận chuyển về nhà tập kết để rác	Thực hiện thu gom 01 lần/ngày ra tập kết nơi quy định, sau 17h00 và khi rác đầy
	Làm sạch nền và tổng vệ sinh toàn bộ sàn bằng dụng cụ chuyên dùng	* Thực hiện làm sạch 01 lần /tháng
	Lau trần, quét mạng nhện và tẩy các vết bẩn trên trần	
2. Khu vực tầng 4 + phòng 502 + phòng 506	Hút bụi, lau sàn ướt, lau sàn khô	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 9h00
	Lau mặt phía trong cửa sổ	* Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh đến 17h * Thực hiện làm sạch 1 lần /1 ngày
	Lau bàn, ghế làm việc, cây nước, khung tranh trang trí,...	
	Lau toàn bộ sàn hành lang và trong phòng thí nghiệm, vách kính, gạch ốp bằng Chloramin B 2%	* Thực hiện làm sạch 02 lần/tuần
	Thu gom rác thải nguy hại, hóa chất, nước thải và vận chuyển về nhà tập kết để rác	* Thực hiện thu gom 01 lần/ngày ra tập kết nơi quy định, sau 17h00 và khi rác đầy
	Thu gom rác thải sinh hoạt và vận chuyển về nhà tập kết để rác	
	Làm sạch nền và tổng vệ sinh toàn bộ sàn bằng dụng cụ chuyên dùng	* Thực hiện làm sạch 01 lần/tháng

	Lau trần, quét mạng nhện và tẩy các vết bẩn trên trần	
3. Tầng 5 khu vực còn lại	Hút bụi, lau sàn ướt, lau sàn khô, hành lang và các phòng thí nghiệm	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 8h00 * Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh từ 7h30 đến 17h
	Lau cửa sổ, cửa ra vào	* Thực hiện làm sạch 01 lần/1 ngày
	Lau bàn, ghế làm việc, cây nước, khung tranh trang trí,...	
	Thu gom rác thải nguy hại và vận chuyển về nhà tập kết để rác	* Thực hiện thu gom 01 lần/ngày ra tập kết nơi quy định sau 16h30
	Thu gom rác thải sinh hoạt và vận chuyển về nhà tập kết để rác	
	Làm sạch nền và tổng vệ sinh toàn bộ sàn bằng dụng cụ chuyên dùng	
	Lau trần, quét mạng nhện và tẩy các vết bẩn trên trần	* Thực hiện làm sạch 01 lần/tháng
Lau toàn bộ sàn hành lang bằng Chloramin B 2%		
4. Khu vực tầng 6, 7,8	Hút bụi, lau sàn ướt, lau sàn khô,	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 8h00 * Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh từ 7h30 đến 17h
	Lau bàn, ghế làm việc, cây nước, khung tranh trang trí, tưới nước cây xanh...	* Thực hiện làm sạch 01 lần/ngày
	Hút bụi, lau sàn ướt, lau sàn khô phòng máy	* Thực hiện làm sạch 01 lần/ngày
	Lau sàn ướt, lau sàn khô hành lang và phòng xử lý mẫu	* Thực hiện làm sạch 03 lần/ngày
	Lau mặt ngoài tủ hút, tủ hóa chất, tủ lạnh, cửa sổ, cửa ra vào, vách kính ngăn phòng	* Thực hiện làm sạch 02 lần/tháng



	Thu gom rác thải nguy hại và vận chuyển về nhà tập kết để rác, cọ rửa sạch thùng đựng rác	* Thực hiện làm sạch 01 lần/ngày
	Thu gom rác thải sinh hoạt và vận chuyển về nhà tập kết để rác, cọ rửa sạch thùng đựng rác	* Thực hiện thu gom 02 lần/ngày ra tập kết nơi quy định.
	Làm sạch nền và tổng vệ sinh toàn bộ sàn bằng dụng cụ chuyên dùng	* Thực hiện 01 lần/ tháng
	Lau trần, quét mạng nhện và tẩy các vết bẩn trên trần	
	Lau toàn bộ sàn hành lang bằng Chloramin B 2%	
5. Khu vực tầng 9	Quét dọn, lau sàn hành lang, phòng máy chủ, phòng thờ cửa sổ, cửa ra	* Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh từ 7h30 đến 17h * Thực hiện làm sạch thu gom tập kết rác đúng nơi quy định 1-2 lần/ngày
	Làm sạch nền và tổng vệ sinh toàn bộ sàn bằng dụng cụ chuyên dùng	* Thực hiện 01 lần/ tháng
C. Khu vực ngoại cảnh và nhà xe		
1. Nhà để xe, khuôn viên ngoại cảnh - Khu vực nhà để xe - Hệ thống sân, khuôn viên đường đi lại - Hệ thống thoát nước - Bồn hoa, cây cảnh - Mặt ngoài tòa nhà	Quét sân nhà để xe, khuôn viên sân vườn đường đi lại, Lau hộp vòi cứu hỏa, bình cứu hỏa Lau cửa ra vào, cửa sổ	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 8h00 * Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh từ 7h30 đến 17h
	Rửa sân bằng máy phun áp lực	* Làm sạch hàng ngày, hoàn thành trước 8h00 * Duy trì làm sạch khi có rác phát sinh từ 7h30 đến 17h
	Lau trần, quét mạng nhện nhà để xe và tẩy các vết bẩn trên sảnh bậc	* Thực hiện làm sạch 01 lần /tháng

Y
VIEI
1 NG
AN V
:C P
IOC
★

	thêm.	
	Chăm sóc cây xanh, bồn hoa cây cảnh	<ul style="list-style-type: none"> * Thực hiện tưới nước 01 lần/ngày đối với mùa hè. 03 lần/tuần đối với mùa đông. * Thực hiện việc cắt tỉa cây, cắt cỏ bồn hoa theo định kỳ (01 lần/tháng).
2. Nơi tập kết rác và nơi chứa đựng dụng cụ, hóa chất vệ sinh	Kiểm tra và làm sạch nhà tập kết rác thải	<ul style="list-style-type: none"> * Thực hiện vào sáng thứ bảy hàng tuần * Lau chùi bằng Chloramin B 10%, tần suất: 01 lần/tuần
	Thu gom rác hằng ngày về đúng nơi quy định	*Thực hiện vào sáng hàng ngày và hoàn thành trước 17h
3. Bề mặt ngoài của tòa nhà	Lau ướt, lau khô toàn bộ cửa kính + đá ốp tại tầng 1, 2, 3	* Thực hiện làm sạch 01 lần/tháng
E. Khu vực vệ sinh và chăm sóc vật nuôi		
1. Khu vực nuôi động vật tầng 1	Vệ sinh sàn, quét dọn phân, thức ăn rơi vãi dưới chuồng nuôi động vật	<ul style="list-style-type: none"> * Vệ sinh sàn, quét dọn phân: 1 lần/ngày (hoàn thiện trước 10h sáng) * Thu dọn phân và thức ăn rơi vãi: 02 lần/ngày (Thực hiện tất cả các ngày trong tuần kể cả ngày nghỉ, lễ, tết...)
	Lau cửa kính, vách kính mạng nhện, quạt thông gió, quạt treo tường,...	* Thực hiện 02 tuần/lần
	Rửa và vệ sinh lồng, bát ăn, bình nước uống cho động vật	<ul style="list-style-type: none"> * Lồng: 2 ngày/1 lần/1 lồng * Bát ăn, bình nước uống: 1 lần/ngày

HIỆM
SIN
AM
IA

	Vệ sinh hong khô thay khay hứng phân, thu gom thức ăn thừa và phân	* Thực hiện 2 lần/ngày
	Đổ rác phòng nuôi động vật	* Thực hiện 2 lần/ngày
	Tiêu độc, khử khuẩn toàn bộ hệ thống phòng nuôi, lồng nuôi	* Lau sàn, tường, vách kính bằng Choramin B 2%: thứ 2 hàng tuần * Rắc vôi bột: thứ 6 hàng tuần
2. Chăm sóc vật nuôi	Thời gian làm việc	Thực hiện tất cả các ngày trong tuần kể cả ngày nghỉ, lễ, tết...
	Tiến hành chăm sóc vật nuôi theo hướng dẫn của phụ lục kèm theo	* Rửa rau, phơi khô theo quy trình: 1 lần/ngày * Cho động vật ăn, uống: 2 lần/ngày

Ghi chú: Báo giá ghi chi tiết các nội dung về Giá và hiệu lực báo giá; Chất lượng dịch vụ và các điều kiện khác.